



PRIJSLIJST

| BOUWNUMMER | WOONOPPERVLAKTE (EXCL. VIDE) | WOONOPPERVLAKTE VIDE | KAVELOPPERVLAKTE | V.O.N.PRIJS* |
|------------|---------------------------------|-------------------------|--------------------|--------------|
| 1 | 217 m ² | | 124 m ² | € 690.000 |
| 2 | 212 m ² | | 198 m ² | € 690.000 |
| 3 | 220 m ² | | 211 m ² | € 690.000 |
| 4 | 212 m ² | | 206 m ² | € 690.000 |
| 5 | 245 m ² | | 197 m ² | € 690.000 |
| 6 | 188 m ² | 8 m ² | 101 m ² | € 585.000 |
| 7 | 196 m ² | | 101 m ² | € 585.000 |
| 8 | 188 m ² | 8 m ² | 101 m ² | € 585.000 |
| 9 | 188 m ² | 8 m ² | 94 m ² | € 585.000 |
| 10 | 258 m ² | | 88 m ² | € 690.000 |
| 11 | 160 m ² | | 95 m ² | € 495.000 |
| 12 | 160 m ² | | 88 m ² | € 495.000 |
| 13 | 183 m ² | | 124 m ² | € 590.000 |
| 14 | 174 m ² | | 124 m ² | € 590.000 |
| 15 | 183 m ² | | 124 m ² | € 590.000 |
| 16 | 174 m ² | | 118 m ² | € 590.000 |
| 17 | 250 m ² | 10 m ² | 140 m ² | € 690.000 |
| 18 | 188 m ² | 8 m ² | 103 m ² | € 620.000 |

* vrij op naam prijs



KOSTEN DIE IN DE V.O.N.-PRIJS ZIJN OPGENOMEN:

- Grond- en ontwikkelingskosten
- Bouwkosten, incl. loon- en materiaalkostenstijgingen
- Aansluitkosten van riool, warmtenet, water en elektra
- Kosten architect en overige adviseurs
- Gemeentelijke leges
- Makelaarscourtage
- Notariskosten voor de aankoop van de woning
- Kosten van het woningborg-certificaat
- Omzetbelasting 21% BTW (eventuele wettelijke wijzigingen van dit BTW-tarief, tijdens debouw, worden aan u doorberekend)

NIET IN DE V.O.N.-PRIJS OPGENOMEN:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Entreegelden en/ of verhuiskosten voor telefoon en kabel
- Afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- Grondrente vanaf 1 augustus 2020

N.B. aan bovenvermelde gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.
Almelo, 9 oktober 2019